SOGREEN
GARDEN & FLORALS

TUYỂN DỤNG VỊ TRÍ
NHÂN VIÊN KINH DOANH

SoGREEN là đơn vị hoạt động trong lĩnh vực thiết kế – thi công cảnh quan và không gian xanh, hướng tới những giá trị bền vững, thẩm mỹ và thực tế.

Chúng tôi xây dựng SoGREEN như một đội ngũ làm việc tử tế, coi trọng con người, sự minh bạch và tinh thần đồng hành lâu dài – với khách hàng cũng như với nhân sự trong công ty.

SỐ LƯỢNG: 02 NGƯỜI

VỊ TRÍ NÀY LÀM GÌ

Nếu bạn làm vị trí này, công việc của bạn là:

👉 **Nhận khách – tư vấn – chốt đơn – theo sát công trình đến khi hoàn thành**

Bạn không chỉ bán hàng, mà là người:

- Tư vấn cho khách những giải pháp phù hợp – thực tế – đúng ngân sách
- Đồng hành cùng khách từ lúc họ bắt đầu hỏi đến khi sân vườn/cảnh quan được hoàn thiện
- Là cầu nối giữa khách hàng – thiết kế – thi công

SoGREEN không bán bằng mọi giá, không nói quá để chốt đơn. Chúng tôi cần người tư vấn có trách nhiệm và muốn đi đường dài.



PHẠM VI CÔNG VIỆC

- **Nhận và xử lý data khách hàng**
  - Nhận data khách hàng từ bộ phận Trực page / Marketing
  - Gọi điện, nhắn tin trao đổi nhu cầu ban đầu
  - Ghi nhận thông tin: diện tích, mong muốn, ngân sách, mục đích sử dụng
- **Tư vấn & đưa ra giải pháp**
  - Trao đổi để hiểu đúng nhu cầu khách
  - Đưa ra nhiều phương án lựa chọn, ví dụ: Phương án tiết kiệm, phương án tiêu chuẩn, phương án nâng cao
  - Giải thích rõ: Sự khác nhau giữa các phương án, chi phí vì sao như vậy, những điểm nên làm và không nên làm

(Không cần biết vẽ, sẽ được đào tạo kiến thức thiết kế – cây – vật liệu ở mức tư vấn)

- **Khảo sát & phối hợp thiết kế**
  - Hẹn lịch khảo sát hiện trạng (đi cùng hoặc điều phối KTS/đội khảo sát)
  - Ghi nhận mong muốn phát sinh tại hiện trường
  - Chuyển đầy đủ thông tin cho bộ phận thiết kế
  - Theo sát quá trình lên phương án & báo giá
- **Báo giá & chốt đơn**
  - Trình bày báo giá rõ ràng, minh bạch
  - Giải thích từng hạng mục cho khách hiểu
  - Đàm phán trong phạm vi cho phép
  - Chốt hợp đồng, theo dõi cọc và thanh toán
- **Theo sát công trình đến khi hoàn thành**
  - Bàn giao hồ sơ cho đội thi công
  - Theo dõi tiến độ, cập nhật thông tin cho khách
  - Phối hợp xử lý các vấn đề phát sinh (nếu có)
  - Đảm bảo công trình hoàn thành đúng cam kết
- **Chăm sóc sau bán**
  - Hỏi thăm mức độ hài lòng của khách
  - Phối hợp bảo hành / chăm sóc cây
  - Xin feedback, hình ảnh công trình, khách giới thiệu

THU NHẬP & CHẾ ĐỘ LƯƠNG

Thu nhập = Lương cơ bản + % hoa hồng theo đơn

🔹 **Lương cơ bản**

- Sale Fresher (chưa kinh nghiệm): 5 – 7 triệu/tháng + hoa hồng
- Sale có kinh nghiệm: 7 – 10 triệu/tháng + hoa hồng
- Sale chủ lực / tư vấn mạnh: 10 – 12 triệu/tháng + hoa hồng

(Mức lương cụ thể trao đổi khi phỏng vấn, theo năng lực thực tế)

🔹 **Hoa hồng theo giá trị hợp đồng**

- Tính trên giá trị hợp đồng thực thu
- Mức tham khảo:

  + Dưới 100 triệu: 1-2%

  + 100 – 300 triệu: 3%

  + Trên 300 triệu: 4%

👉 Giá trị hợp đồng cơ bản 20-100tr; giá trị hợp đồng cao cấp > 5 tỷ

👉 Hoa hồng được chi trả theo tiến độ thanh toán của khách

👉 Làm càng tốt – theo càng sát – thu nhập càng cao

QUYỀN LỢI & PHÁT TRIỂN

- Được đào tạo bài bản từ dự án thực tế
- Lộ trình phát triển rõ ràng:

  Sale → Tư vấn chuyên sâu

  Sale → Điều phối/Giám sát thi công
- Môi trường làm việc: Trung thực - Tôn trọng nghề - Làm thật – hưởng theo giá trị thật

THỜI GIAN LÀM VIỆC

- Từ T2 - T6, thứ 7 làm cách tuần theo lịch công ty
- Sáng: 8h -12h, chiều: 13h30 - 17h30



THÔNG TIN LIÊN HỆ VÀ CV GỬI TỚI

Công ty TNHH Thiết kế và Xây dựng Đào Nguyên - SoGREEN

Email: hr.sogreen@gmail.com

Tiêu đề ghi rõ: **Họ tên - Ứng tuyển vị trí** [Tên vị trí]

SĐT/Zalo: 0852805976

Địa điểm làm việc: **D02-L45 An Vượng Villa, Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội.**